

Ref - 133680

147 000€



Jolie maison de village en pierre du Quercy entièrement restaurée avec charme et authenticité, Rénovations récentes, 4 chambres et un toit terrasse offrant une superbe vue. Possibilité d'acquérir un garage à proximité.

Situation

Situé dans un joli petit village Quercynois avec toutes commodités (bars, café, restaurants , épicerie , poste,...) village avec beaucoup d'espaces verts

Disposition

On entre par un grand séjour de 40 m² très lumineux avec cuisine ouverte. Petite buanderie de 2 m².

A l'étage deux grandes chambres de 13.2 et 21 m² , dont une avec coin bureau.

Une salle de bain de 8 m² , un WC et un pallier de 8 m²

Au deuxième étage , deux petites chambres de 8 m²

Accès au toit terrasse de 10 m²

Confort

Chauffage électrique et insert bois.

Climatisation réversible dans les deux chambres au dernier étage.

Tout à l'égout

Eau

DPE Vierge

Dependances

Possibilité d'acquérir un garage de 23 m² a deux pas de la maison

Etat

Très bon état

Terrain

Quercy



Gascogne

Ref - 133680

147 000€

Toit terrasse d'environ 10 m²