

Ref - 133656

164 300€



Joli corps de ferme composé d'une maison de 100m², de nombreuses dépendances : 2 granges, hangar, le tout sur un terrain de 6700m² avec jolie vue sur la campagne.

Situation

Situé en Lot et Garonne , en bordure du Tarn et Garonne , environnement vallonné avec des beaux paysages. a 6 km d'un village toute commodité.

Disposition

Maison principale:

Hall d'entrée de 10 m²

Cuisine de 20 m²

3 chambres de 20 m² (une avec salle d'eau et WC)

Hall de 5.4 m²

Escalier vers les combles ,80m² aménageables , isolée.

Caves de 100m², accessible par l'extérieur.

Confort

Eau , Electricité, Chauffage au fioul, fosse septique

DPE Vierge

Dependances

-Grange de 240 m² avec une partie garage et partie étable

-Grange de 72 m² sur eux niveaux avec deux auvents de 30 m² (une de chaque côté)

-Poulailler, porcherie,...60m²

-Hangar métallique (faible hauteur) de 150 m²

Etat

Ensemble à rafraîchir , toitures neuves sur l'ensemble des bâtiments.

Quercy



Gascogne

Ref - 133656

164 300€

Terrain

6700m²