

Ref - 123445

159 000€



Ensemble de deux maisons de village : une maison en pierre à rafraichir de 190m² habitable, et une maison à restaurer entièrement, et un terrain de 1637m² avec un puits.

Situation

Dans un village avec commerces de première nécessité.

Disposition

Maison 1 : à rafraichir : Eau, électricité, chauffage central au fuel, simple vitrage, tout à l'égout. 1106m² de terrain avec puits.

Maison en pierre avec extension des années 60 :

Rez-de-chaussée :

Une entrée de 13m²

Une cuisine de 17m²

Une salle à manger salon de 33m² avec cheminée

Une chambre avec douche de 12m²

Un wc de 2m²

Un cellier de 3m²

Une buanderie de 21m²

A l'étage : un palier de 14m² desservant :

Une chambre de 19m²

Une chambre de 17m²

Un dégagement de 12m² desservant :

2 chambres de 11.5m²

Une chambre de 17m² avec salle d'eau de 3m²

Une salle de bain de 6m²

Un wc.

Les combles : un grenier en partie aménageable.

Quercy



Gascogne

Ref - 123445

159 000€

Maison 2 : Maison de village en pierre, à restaurer, avec un jardin d'environ 400m² :

Au rez-de-chaussée :

Une pièce de 66m²

Une pièce de 12m²

A l'étage :

5 pièces à finir d'aménager

Confort

Dependances

Un garage

Une pièce de 20m²

Etat

Maison 1 : à rafraichir

Maison 2 : A restaurer

Terrain

1637m² avec puits