

Ref - 463396

€640 000,00



Propriété quercynoise comprenant une maison en pierre récemment restaurée (2 chambres), sur trois niveaux, une grange également restaurée (2 chambres), une piscine. Terrain de 17946m². Vendue meublée.

Situation

Situation tranquille en bordure de hameau. A 8 minutes d'un village tous commerces.

Disposition

Au rez-de-jardin : un bureau sous la terrasse, un salon d'été de 35 m², un coin chaufferie, une buanderie

Escalier en pin et en chêne

- Au 1er étage : une pièce de 90 m² avec coin salon, coin cuisine, un WC

- Au 2nd étage : un dégagement de 8 m², une chambre de 16 m² avec salle de bains et WC, une chambre de 20 m² avec salle de bains et WC

Confort

Eau, électricité, chauffage central au gaz (dans la maison), poêle à bois dans la grange, fosse septique, ADSL, double vitrage dans la grange, parquet bambou.

DPE EN COURS

Dependances

En dépendance un grange aménagée en une pièce à vivre de 90m², charpente apparente, poêle à bois, une chambre de 26 m² avec salle d'eau et WC 10 m², une chambre de 26 m², une salle d'eau et WC de 13 m², une pièce en mezzanine de 90 m².

Etat

Très bon état

Terrain

17946m²