

Ref - 463382

€390 000,00



Ensemble commercial comprenant une maison principale de 170 m², un gîte attenant de 30 m², une cabane et un nid perchés, un hébergement de type bulle, une maison de Hobbit. Piscine, terrain de tennis, sauna et spa, environs 2.7 hectares de terrain.

Situation

En campagne, tranquille, belle vue sur la vallée, à 10 km d'un village tous commerces.

Disposition

Une maison principale de 170 m²

- Un salon de 37 m² avec insert
- Une cuisine de 19.5 m² donnant sur terrasse couverte
- Un bureau de 30 m² donnant accès à une chambre
- Une salle de bain de 8.5 m² avec WC
- Une chambre de 23.5 m²
- Une chambre de 19.5 m²
- Une 2ème petite salle de bain
- Une cave
- Un garage de 30 m²

Gîte (30 m²)

- Salon avec cheminée
- Kitchenette
- Une chambre
- Une salle d'eau avec WC

Plusieurs dépendances atypiques.

Confort

Quercy



Gascogne

Ref - 463382

€390 000,00

Chauffage central au Fuel, grenier isolé, double vitrage, électricité refaite, toilette sèche pour les gîtes, wifi disponible partout.

Dependances

- Un gîte de 30 m²
- Une cabane perchée
- Un nid perché
- Une maison de Hobbit
- Un hébergement type bulle
- Un spa
- Un sauna
- Une tente de l'armée
- Un court de tennis
- Une piscine

Etat

Bon état

Terrain

2ha69