

Ref - 123247

355 000€



Magnifique propriété comprenant une maison principale restaurée 150m2 avec 2 chambres, une grange restaurée 85m2 - 3 chambres avec salles d'eau privatives, une piscine, et environ 2 600 m2 de terrain. Beaucoup de charme, propriété restaurée avec authenticité. Très belle exposition plein sud, et une magnifique vue dominante.

Situé au calme à la sortie d'un petit village.

Situation

Au calme, à la sortie d'un petit village, sans commerces.

Vue magnifique sur la vallée. Pas de vis à vis

à 10 km de Montaigu de Quercy

Disposition

Maison principale:

Rez-de-chaussée:

un salon, 23m2 avec poêle à bois,

une cuisine équipée, salle à manger 30m2,

un salon 25 m2 avec baie vitrée et balcon et une mezzanine

une salle de sport

une buanderie, cuisine été 10m2.

Une cave - chaufferie

Premier étage:

un palier desservant :

- une chambre 21m2 avec une salle de bain en suite, un WC,

- une chambre, 20m2 avec dressing -

- une salle d'eau avec wc

Une grange restaurée

Quercy



Gascogne

Ref - 123247

355 000€

- une chambre, 32m2 avec salle d'eau et WC,
- une chambre, 20m2 avec dressing, salle de bains
- une chambre, 18m2 avec salle d'eau et wc

Confort

tout à l'égout, double vitrage, chauffage central au fuel et électrique pour la dépendance

Dependances

- une piscine 8X4m, traitement au chlore
- un abri voiture
- un cabanon de jardin

Etat

en très bon état

Terrain

2 672m², terrain pentu