

Ref - 113440

196 000€



Vue incroyable pour cette quercynoise et son jardin de 3335 m². Adossée à un charmant hameau, avec ses 3 belles chambres, ses espaces extérieurs et son potentiel (caves) restant à mettre en valeur elle pourra accueillir une large famille ou au contraire servir de nid douillet pour un couple d'amoureux.

Situation

Dans un joli hameau. Vue magnifique. A 10 minutes d'un village tous commerces.

Disposition

Maison en pierre de 78 m² (3 chambres), caves sous la surface

Un bolet traditionnel protège l'entrée de la maison.

Pièce à vivre 24 m² et sa cheminée en pierre.

Pièce ouverte sur une cuisine de 4 m².

Chambre 11.5 m²

Couloir 2 m²

Chambre 14 m²

Chambre 17.5 m²

Salle de bain 4.5 m²

Deux caves de 52 m² et 16 m² constituent le sous-sol.

Confort

Eau, électricité, chauffage central electric, fosse septique.

DPE VIERGE

Dependances

A l'extérieur un four à pain de 11,5 m² domine le jardin.

Etat

bon

Quercy



Gascogne

Ref - 113440

196 000€

Terrain

3335m²