

Ref - 113430

148 400€



**Maison contemporaine de 90m<sup>2</sup> (3 chambres) et sa dépendance de 55m<sup>2</sup>, sur un joli terrain arboré de 1144m<sup>2</sup>. Proche de tous commerces. Grand séjour traversant ouvrant sur le jardin.**

### Situation

En bordure d'un village tous commerces.

### Disposition

Un séjour 36 m<sup>2</sup> avec une cheminée en fonctionnement  
Une cuisine 13 m<sup>2</sup>  
Un couloir 6 m<sup>2</sup>  
Une chambre 9 m<sup>2</sup>  
Une chambre 9 m<sup>2</sup>  
Une chambre 10 m<sup>2</sup>  
Une salle de bain 6 m<sup>2</sup> comprenant un lavabo, un WC et une baignoire  
Une cave 27 m<sup>2</sup>

### Confort

Eau, électricité, chauffage central au fuel (2 cuves= 1200 l ), tout à l'égout.

### Dependances

Un garage ou atelier de 55m<sup>2</sup>

### Etat

Habitable

### Terrain

1144m<sup>2</sup>