

Ref - 113414

798 500€



Magnifique propriété à la vue spectaculaire restaurée avec goût et ambition. Maison de plus de 400 m² avec 9 chambres, 1 bureau, conçue en trois espaces distincts communicants ou indépendants (gîtes), cette maison offre de multiples possibilités. Une grange dans son jus reste à restaurer. Une piscine. Environ 2 hectares de terrain. L'emplacement de cette propriété en fait un véritable bien d'exception. Avec ascenseur, prévue pour personnes handicapées

Situation

Isolée, à cinq minutes d'un village tous commerces. Vue spectaculaire.

Disposition

Espace principal :

Une terrasse à la vue imprenable prends place devant la maison, cuisine 26 m², salon 32 m² cheminée en pierre, buanderie salle de bain et wc 15 m², cave à vin 16 m², chambre salle de bain 30 m², chambre 14 m², WC 2 m², bureau 24 m²

Espace 2 :

Les trois étages de cette partie sont desservis par un ascenseur et les pièces sont prévues pour accueillir des personnes à mobilité réduite. Accès extérieur indépendant.

Chambre 11.5 m², chambre 21 m², salle de bain 6.5 m², dortoir 32 m², chambre 14.5 m², salle de bain 10 m², salon 16 m², cuisine 24 m², WC 4 m², véranda 19 m²

Espace 3 :

Accès extérieur indépendant.

Pièce à vivre 36 m², chambre 32 m², chambre 22 m², chambre 13.5 m², salle de bain 6.5 m², WC 1.5 m².

Confort

Eau, électricité, chauffage central, fosse septique, double vitrage

DPE VIERGE

Quercy



Gascogne

Ref - 113414

798 500€

Dependances

Grange et étables de plus de 300 m² à aménager.

Piscine

Etat

Très bon état

Terrain

2.3 ha