

Ref - 113386

90 000€



**Maison de village en pierre 115m<sup>2</sup> env avec jardin 500m<sup>2</sup>, belle vue, commerces et écoles à proximité. Prévoir travaux complets de restauration.**

### Situation

au coeur d'un village typique du Quercy Blanc, proche des commerces et écoles.

### Disposition

en rez-de-chaussée :

- une chambre de 20 m<sup>2</sup>, une pièce de 15 m<sup>2</sup> et 2 caves

en rez-de-jardin :

- une cuisine de 20 m<sup>2</sup>

- 2 chambres de 19 et 17 m<sup>2</sup>

- une salle d'eau de 16 m<sup>2</sup> avec WC

### Confort

tout à l'égout, chauffage central au fuel

DPE VIERGE

### Dependances

petits cabanons de jardin

### Etat

à restaurer entièrement

### Terrain

500 m<sup>2</sup>